

Số: 08 /TB-CCTHADS

Tp Thái Bình, ngày 11 tháng 02 năm 2022

## THÔNG BÁO

Về việc bán tài sản

### 1. Tên, địa chỉ của tổ chức có tài sản.

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ THÀNH PHỐ THÁI BÌNH.

Địa chỉ: Số 364, đường Trần Hưng Đạo, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình

### 2. Tên, địa chỉ của người bán tài sản.

Bà: Phan Thị Ngân, chức vụ: Chấp hành viên

Đơn vị công tác: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Bình

### 3. Tên tài sản, tình trạng của tài sản.

STT	Danh mục	Số lượng	ĐVT	Đơn giá (đồng)	Giá trị bán lần 3 (đồng)	Giá trị đã giảm lần 3 (10% - đồng)
1	01 ghế quay	1	Cái	20.000	16.200	14.580
2	03 quạt điện	3	Cái	50.000	121.500	109.350
3	02 tivi (01 tivi LG mặt trước chữ Fatbon, 01 tivi Sutio)	2	Cái	50.000	81.000	72.900
4	01 nồi cơm điện nhỏ màu đỏ có chữ Aidi	1	Cái	20.000	16.200	14.580
5	01 giường 1m <sup>2</sup> bằng gỗ, trên có chiếu trúc	1	Cái	50.000	40.500	46.450
6	01 bàn ăn hình tròn bằng gỗ đã cũ hỏng	1	Cái	10.000	8.100	7.290
7	06 ghế ngồi ăn bằng gỗ có vai dựa, mặt đã cũ nứt	6	Cái	10.000	48.600	43.740
8	01 chuồng chó bằng inox	1	Cái	100.000	81.000	72.900
9	03 bình thủy tinh	3	Cái	10.000	24.300	21.870
10	02 quạt hỏng	2	Cái	15.000	24.300	21.870

11	01 đồng hồ treo tường hình vuông đã cũ	1	Cái	10.000	8.100	7.290
12	01 bếp ga NaMilux + 01 bình ga nhãn là DAIHAI PETRO	1	Bộ	200.000	162.000	145.800
13	Một số bát đĩa, xoong nồi bằng nhôm	1	Bộ	100.000	81.000	72.900
14	01 xoong nhôm quân dụng	1	Cái	150.000	121.500	109.350
15	Một số chai lọ đựng mắm muối	1	bộ	5.000	4.050	3.645
16	01 kệ bằng gỗ công nghiệp đã cũ hỏng, bên trong không có gì	1	Cái	10.000	8.100	7.290
17	01 bình nóng lạnh hiệu TANA đã cũ	1	Cái	100.000	81.000	72.900
18	01 tủ đựng giày dép	1	Cái	10.000	8.100	7.290
19	01 giá đứng treo quần áo	1	Cái	10.000	8.100	7.290
20	01 bàn Fooc cũ, bên trong không có gì, bên trên có một số nón mũ và áo mưa	1	Cái	50.000	40.500	36.450
21	04 viên gạch kích thước 80x80cm	4	Viên	5.000	16.200	14.580
22	01 giỏ đen đựng vỏ can nước xả màu xanh	1	Cái	20.000	16.200	14.580
23	Có 1 số tấm bức vách bằng gỗ dán đã cũ hỏng, rách, khung nhôm	1	Bộ	5.000	4.050	3.645
24	06 miếng đệm xốp đã cũ, hỏng nát	6	Miếng	5.000	24.300	21.870
25	05 quạt trần có lồng hình tròn đã cũ, han gỉ	5	Cái	50.000	202.500	182.250
26	01 bàn làm việc gỗ ép đã hỏng	1	Cái	10.000	8.100	7.290
27	01 ghế quay đã cũ; rách vỏ bọc	1	Cái	10.000	8.100	7.290
28	03 quạt	3	Cái	50.000	121.500	109.350

29	01 giường 1m2 x 1m8	1	Cái	10.000	8.100	7.290
30	01 giường 1m5 x 1m8 (giường cở)	1	Cái	50.000	40.500	36.450
31	02 chiếu trúc	2	Cái	10.000	16.200	14.580
32	02 chăn	2	Cái	5.000	8.100	7.290
<b>Tổng</b>						<b>145.800.000</b>

#### 4. Giá khởi điểm.

**Tổng giá khởi điểm của tài sản: 1.312.000 đồng (Bằng chữ: Một triệu ba trăm mười hai nghìn đồng).**

(Giá khởi điểm và giá bán của tài sản chưa bao gồm thuế, phí, lệ phí liên quan. Người trúng đấu giá phải chịu các loại phí, lệ phí và có trách nhiệm làm các thủ tục chuyển nhượng theo quy định của pháp luật).

#### 5. Tiền đặt trước, tiền bán hồ sơ cho người tham gia mua tài sản.

a) Số tiền đặt trước: 250.000 đồng (Bằng chữ: Hai trăm năm mươi nghìn đồng).

Số tiền đặt trước này không được tính lãi trong thời gian ký đặt.

b) Tiền bán hồ sơ cho người tham gia mua tài sản: 20.000 đồng/hồ sơ (Bằng chữ: Hai mươi nghìn đồng trên hồ sơ).

Tiền bán hồ sơ hồ sơ không được hoàn trả trừ trường hợp việc bán tài sản không được tổ chức thì tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia mua tài sản được hoàn lại tiền hồ sơ đã nộp trong thời hạn 02 ngày làm việc, kể từ ngày dự kiến tổ chức bán tài sản.

#### 6. Thời gian, địa điểm bán và nộp hồ sơ, nộp tiền đặt trước tham gia mua tài sản.

Cá nhân, tổ chức tham gia mua tài sản, trực tiếp hoặc ủy quyền bằng văn bản có công chứng hoặc chứng thực đến địa điểm bán hồ sơ để đăng ký tham gia mua tài sản; khi mua hồ sơ tham gia mua tài sản phải xuất trình CMND/CCCD, giấy giới thiệu (tổ chức).

a) Thời gian, địa điểm bán và nộp hồ sơ tham gia mua tài sản.

Thời gian: Từ ngày 14/02/2022 đến ngày 18/02/2022.(trong giờ hành chính)

Địa điểm:

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Bình

Số 364, đường Trần Hưng Đạo, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình.

b) Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước

Thời gian nộp tiền đặt trước: các ngày 18, 21/02/2022 (trong giờ hành chính)

**7. Thời gian, địa điểm xem tài sản.**

- Xem tài sản đầu giá: ngày 17, 18/02/2022 (trong giờ hành chính)

Địa chỉ: phường Tiên Phong, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình

- Người đăng ký tham gia mua tài sản tự xem hoặc không xem tài sản phải tự chịu trách nhiệm về tình trạng tài sản nếu mua được tài sản.

**8. Thời gian, địa điểm tổ chức bán tài sản;**

Thời gian dự kiến: 14 giờ 30 phút ngày 22/02/2022.

Địa điểm dự kiến tổ chức bán tài sản: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Bình.

Địa chỉ: Số 364, đường Trần Hưng Đạo, thành phố Thái Bình, tỉnh Thái Bình

**9. Hình thức, phương thức bán tài sản.**

a) Hình thức: Bán cả gói tài sản và trả giá trực tiếp.

b) Phương thức: Phương thức trả giá lên.

Người mua được tài sản là người trả giá cao nhất tính tổng giá trị tài sản bán.

**10. Đối tượng, điều kiện đăng ký, ủy quyền tham gia mua tài sản.**

a) Đối tượng đăng ký tham gia mua tài sản.

Cá nhân có năng lực hành vi dân sự đầy đủ, tổ chức có đủ điều kiện tham gia mua tài sản theo quy định của pháp luật.

b) Điều kiện đăng ký tham gia mua tài sản.

- Có đơn đăng ký tham gia mua tài sản do Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Bình ban hành.

- Nộp kèm theo đơn Chứng minh nhân dân hoặc Căn cước công dân hoặc Hộ chiếu còn hiệu lực và Sổ hộ khẩu của người đăng ký tham gia mua tài sản. (01 bản photo/một đơn đăng ký).

- Bản sao chứng minh nhân dân/ thẻ căn cước của người đại diện theo pháp luật hoặc Giấy ủy quyền của người đại diện theo pháp luật và bản sao chứng minh nhân dân/ thẻ căn cước của người đại diện theo ủy quyền (đối với tổ chức).

- Bản sao giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh (đối với tổ chức)

- Đã nộp đủ tiền đặt trước theo quy định.

c) Ủy quyền tham gia mua tài sản.

- Người tham gia mua tài sản có thể ủy quyền cho người khác thay mặt mình tham gia mua tài sản.

- Người tham gia mua tài sản cùng tài sản không được nhận ủy quyền từ người tham gia mua tài cùng tài sản đó.

Việc ủy quyền phải được lập thành văn bản và công chứng hoặc chứng thực.

### **11. Những người không được đăng ký tham gia mua tài sản.**

- Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc người tại thời điểm đăng ký tham gia mua tài sản không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình;

- Người làm việc trong Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Bình thực hiện cuộc đấu giá; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của Chấp hành viên phụ trách hồ sơ; người trực tiếp giám định, định giá tài sản; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người trực tiếp giám định, định giá tài sản;

- Người không có quyền mua tài sản theo quy định của pháp luật áp dụng đối với loại tài sản đó.

### **12. Các thông tin cần thiết khác liên quan đến tài sản:**


Ngoài các điều kiện theo quy định của pháp luật thì người mua được tài sản phải nộp tiền cho Chi Cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Bình trong thời hạn không quá 30 ngày, kể từ ngày bán tài sản thành và không được gia hạn thêm.

#### **Mọi chi tiết xin vui lòng liên hệ:**

- Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thái Bình.

SĐT: 0983.348.777 (Chị Ngân)

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Phan Thị Ngân**